N. R.G. 31754/2021

Tribunale di Milano
TERZA

VERBALE DI UDIENZA

Oggi **9 settembre 2026** alle ore 10:47 innanzi al Giudice dott. Ermanno Cattaneo sono comparsi:

Per e oggi sostituito dall'avv.

Per

Per

Per

è presente il professionista delegato l'avv. DELFINO MARIA, che riassume il contenuto della propria istanza, con la novità sopravvenuta della cessazione del contratto di locazione da parte della società che ha in locazione un lotto;

l'avv. propone una soluzione mediana essendo favorevole alla vendita a lotto unico con la previsione nel bando della possibilità in subordine di vendere in lotti separati;

l'avv. ra creditore e debitore nonché per riprendere il tema della divisione che ritiene percorribile;

l'avv. a vendita a lotto unico, chiede di scorporare dal lotto unico le parti si oppone alla richiesta di rinvio;

l'avv. poiché quanto chiesto farebbe diminuire il valore dell'immobile, si oppone alla richiesta di rinvio.

Il Giudice ritenuto che la soluzione della divisione in natura sia ormai stata superata e non sottoposta sinora a rivisitazione; quanto alla richiesta di vendita dall'avv. si tratti di una questione estranea a questa sede e che determinerebbe un ingiustificato ritardo della procedura; quanto alla richiesta dell'avv.

ritenuto inoltre opportuno procedere alla vendita a lotto unico

ciò premesso